

PALVELUHINNASTO VUOKRAVÄLITYS

1.1.2023 ALKAEN

LIT- välitys

Välityspalkkio: 1,24 x kuukauden vuokra (minimipalkkio 400 €). Palkkion lisäksi peritään isännöitsijätodistuksen hankkimisesta aiheutuneet kulut.
Välityspalkkion maksaa toimeksiantaja.

Mikäli toimeksianto ei johda vuokrasopimuksen tekemiseen, toimeksiantaja korvaa välitysliikkeelle toimeksiannon hoitamisesta aiheutuneita kuluja 100 €.
Mikäli LIT on tilannut isännöitsijätodistuksen, laskutetaan 100 € + isännöitsijätodistuksen hankkimisesta aiheutuneet kulut.

LIT- lisäpalvelu

Välityspalkkio + 29 € / huoneisto/ kk

- Toimimme vuokranantajan asianhoitajana vuokrasuhteeseen liittyvissä asioissa
- Vuokranmaksun valvonta ja maksumuistutukset
- Vuokrasuhteen irtisanomisilmoitusten vastaanotto
- Tarjoamme Vuokranet- ohjelmiston katseluoikeudet käyttöösi
- Asunnon kunnon dokumentointi vuokrasuhteen alussa ja lopussa

Lisähintaisena tunti-laskutuksena: remontit ja asunnon korjausten koordinointi, käräjäoikeus- ja ulosottohakemus, hädän täytäntöönpano.

Vuokratuottoyhteenveto vuokranantajan veroilmoitusta varten 100 €

LIT- vuokra- valvonta

Välityspalkkio + 20 €/ kk/ huoneisto

- Hoidamme vuokranmaksun valvonnan
- Tarjoamme vuokranet -ohjelmiston katseluoikeudet käyttöösi, jolloin voit halutessasi seurata kohteesi tapahtumia reaaliaikaisesti

Vuokrasopimukset

Uuden sopimuksen laadinta
(sis. luottotietojen tarkastuksen ja vakuustilin avauksen valvonnan ja vakuuden säilyttämisen) 150 €



LIT